



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक – नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - १४, अंक - ११]

गुरुवार ते बुधवार, मार्च १३ - १९, २०२५ / फाल्गुन २२ - २८, शके १९४६

[पृष्ठे २५

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

सदस्य सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक, नगररचना यांजकडून

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक नावि/प्र.छा.स./प्रा.यो./कलम-२० (४)/गट नंबर ७५/१/१, ७५/१/२ व ७५/३/मौजे चांदशी, तालुका नाशिक/६९.० मीटर प्रा.यो. रस्ता/३३६/२०२५.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यात यापुढे ज्यास “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) मधील तरतुदीनुसार नाशिक जिल्ह्याची सुधारित प्रादेशिक योजना (यात यापुढे ज्यास “उक्त प्रादेशिक योजना” असे संबोधले आहे) शासनाने दिनांक २१ जून २०१३ रोजी मंजूर केली असून, ती दिनांक १६ सप्टेंबर २०१३ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे चांदशी व जलालपूर, तालुका व जिल्हा नाशिक यांचे सीमेवरील ६९ मीटर रुंद (४५ मीटर + दोन्ही बाजूचे सेवा रस्ते १२ मी.) प्रादेशिक योजना रस्त्याची रुंदी मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम, प्रादेशिक विभाग, नाशिक यांचे दिनांक ५ मार्च २०२० चे पत्र क्रमांक ८८५/२०२० नुसार ३० मीटर प्रस्तावित करणेबाबत अभिप्राय दिलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र.क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यात यापुढे ज्यास “उक्त शासन निर्णय” असे संबोधले आहे) व त्या अनुषंगाने शासनाने “प्रस्ताव छाननी समिती” गठित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त चांदशी व जलालपूर सीमेवरील ६९.० मीटर रुंदीचा रस्ता, खालील अटीच्या अधीन राहून, ३०.० मीटर रुंद करण्याचे प्रस्तावित असून, त्या अनुषंगाने उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक असल्याचे उक्त प्रस्ताव छाननी समितीचे मत झाले होते व यानुसार, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार, उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक होते (यात यापुढे ज्यास “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे).

- (१) शासन निर्णय दिनांक ४ जानेवारी २०१६ मध्ये नमूद तरतुदीनुसार संपूर्ण क्षेत्रासाठी अधिमूल्य रक्कम भरणे बंधनकारक राहिल. तथापि, सदरची अधिमूल्य रक्कम तसेच प्रक्रिया शुल्क हे संबंधित जमीन मालकांकडून कलम २०(४) ची अधिसूचना निर्गमित करणेपूर्वी वसूल करणे आवश्यक राहिल.

- (२) सदर रस्ता आखणीतून मुक्त होणारे क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट होईल.
- (३) विषयाधीन जागेचे विकसन करताना व विकासपश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट/व्यवस्थापन यांकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल.
- (४) Rainwater Harvesting तसेच Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अंमलात आणण्यात याव्यात.
- (५) भूजल खात्याने प्रस्तावित केलेल्या विहिरीसह अन्य पर्यायाद्वारे शुद्ध पाणी पुरेशा प्रमाणात विकसकाने उपलब्ध करणे बंधनकारक आहे.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१, पोट-कलम (१) अन्वये निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५ /प्र.क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २०(२), २०(३) व २०(४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगररचना यांना प्रदान केलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) च्या तरतुदीनुसार सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांचेकडील सूचना क्रमांक नावि/प्र.छा.स./प्रा.यो. नाशिक/कलम-२०(३)/ मौजे चांदशी व जलालपूर, तालुका नाशिक/६९.० मीटर प्रा.यो. रस्ता/३८३, दिनांक २३ मार्च २०२० अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत सर्व संबंधितांकडून विहित मुदतीत सूचना/हरकती दाखल करणाऱ्यांना सुनावणी देण्याकरिता व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक शाखा, नाशिक यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकृत अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक यांनी वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचा अहवाल सदस्य सचिव यांचेकडे सादर केला आहे. तसेच प्रस्ताव छाननी समितीच्या दिनांक २७ जुलै २०२० रोजीच्या बैठकीत अर्जदार यांनी अधिमूल्य रक्कम जमा केल्यानंतर कलम २०(४) ची अंतिम अधिसूचना निर्गमित करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मौजे चांदशी, तालुका व जिल्हा नाशिक येथील सातबारा उतारानुसार गट नंबर ७५/१/१, ७५/१/२ व ७५/३ (मोजणी नकाशानुसार सर्व्हे नंबर ७५/१ व ७५/३) मधील जमिनीतील प्रस्तुत सुमारे ३२७६.०० चौरस मीटर फेरबदलाखालील क्षेत्र रस्ता सन्मुख असल्याने, त्यांचे क्षेत्रासाठी अधिनियमाचे कलम २०(४) अन्वये अधिसूचना निर्गमित करण्याची विनंती जमीन मालक श्री. कैलास पोपटराव मौले यांनी त्यांचे दिनांक १२ फेब्रुवारी २०२५ रोजीच्या पत्रान्वये केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक यांनी पत्र क्रमांक २७६, दिनांक ३ मार्च २०२५ अन्वये उपरोक्त संबंधित जमीन मालक यांनी प्रकरणी आवश्यक ते प्रक्रिया शुल्क व अधिमूल्य रक्कम शासकीय कोषागारात जमा केले असल्याचे या कार्यालयास कळविलेले आहे.

आता त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या उक्त अधिकारानुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (४) अन्वये वर नमूद जमिनीच्या संबंधात, नाशिक शाखा कार्यालयाने भाग नकाशावर दर्शविलेल्या क्षेत्रामधील फेरबदलास खालीलप्रमाणे मंजूरी देत आहे व त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजूरीची दिनांक २१ जून २०१३ रोजीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त प्रादेशिक योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

नोंद

नाशिक जिल्ह्याच्या मंजूर सुधारित प्रादेशिक योजनेतील मौजे चांदशी व जलालपूर, तालुका व जिल्हा नाशिक यांचे सीमेवरील ६९ मीटर रुंद (४५ मीटर + दोन्ही बाजूचे सेवा रस्ते १२ मीटर) प्रादेशिक योजना रस्त्याची रुंदी ३० मीटर इतकी सोबतच्या भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार पुढील अटीच्या अधीन राहून करण्यात येत आहे.

अटी :

- (१) सदर रस्ता आखणीतून मुक्त होणारे क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट होईल.
- (२) विषयाधीन जागेचे विकसन करताना व विकासपश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट/व्यवस्थापन यांकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल.

(३) Rainwater Harvesting तसेच Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अंमलात आणण्यात याव्या.

(४) शुद्ध पाणी पुरेशा प्रमाणात विकसकाने उपलब्ध करणे बंधनकारक आहे.

वरीलबाबत उल्लंघन झाल्यास रेखांकन मंजुरी व अकृषिक परवानगी रद्द करण्यास पात्र राहील.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील.

१) जिल्हाधिकारी, नाशिक.

२) सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक शाखा, नाशिक.

प्रस्तुत सूचना www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

नाशिक, ११ मार्च २०२५.

आकाश बागुल,
सदस्य सचिव,
प्रस्ताव छाननी समिती तथा
सहसंचालक, नगररचना,
नाशिक विभाग, नाशिक.

BY MEMBER SECRETARY, PROPOSAL SCRUTINY COMMITTEE AND JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

Notification

No. NKDN/P.S.C./R.P. Nashik/Sect.20 (4)/ S.No.75/1/1, 75/1/2 and 75/2, mouje Chandshi, taluka Nashik/69.0 mtrs. R.P. Road/ 336/2025.– Whereas, the Government has sanctioned the Revised Regional Plan for Nashik District on dated 21st June 2013 (hereinafter referred to as “the said Regional Plan”) under the provisions of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) and the same has come into force with effect from 16th September 2013 ;

and whereas, Chief Engineer, Public Works Department, Regional Office, Nashik vide Letter No. 885/2020, dated 5th March 2020 has given the recommendation to reduce the width of 69 mtrs. wide (45+12+12) Regional Plan road along the boundary of Mouje Chandshi and Jalapur, taluka and district Nashik to 30 mtrs ;

and whereas, the Government vide Resolution No. TPS-1815/C.R. 49/15/UD-13, Dated 6th May 2015 and Dated 4th January 2016 (hereinafter referred to as “the said Government Resolution”) has issued the directives under Section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans, and for that purpose constituted “Proposal Scrutiny Committee”;

and whereas, the “Proposal Scrutiny Committee” constituted under the said Government Resolution, is of the opinion that, the said 69 mtrs. wide Regional Plan road is proposed to be 30 mtrs. wide and the land so released from the road alignment shall be included in the adjacent land use zone, in accordance with the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, subject to the following conditions (hereinafter referred to as “the proposed Modification”):-

(1) It shall be binding to deposit the premium amount as mentioned in Government Resolution dated 4th January 2016. The premium and Scrutiny fee shall be collected from the concerned land owners before issue of Notification under Section 20 (4) of the said Act.

(2) The land so released from the road alignment shall be included in the adjacent land use zone.

- (3) Applicant / Developer shall make necessary self-contained arrangements to provide Water Supply, Waste Water Treatment, Solid Waste Disposal/Management while developing the said Land and after development of the said Land at his own cost.
- (4) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said Land.
- (5) It is binding on the land developer to make available the pure water.

and whereas, as per the provision of sub-section (1) of Section 151 of the said Act, Government *vide* Notification No.TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under Sections 20 (2), 20 (3) and 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning ;

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (3) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik *vide* Notice No. NKDN/P.S.C./R.P. Nashik/Sect.20(3)/ Mouje Chandshi and Jalalpur, taluka Nashik/69.0 mtrs. R.P. Road/ 383, Dated 23rd March 2020 has published, the notice regarding the proposed modification and Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, Nashik was Appointed to hear the suggestions/objections received within the stipulated period ;

and whereas, the Appointed officer *i.e.* Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch has submitted his report to the Member Secretary, also the Proposal Scrutiny Committee, in the meeting dated, 27th July 2020 accorded approval to this proposal and directed Member Secretary to issue the final Notification according to sub-section (4) of Section 20, after payment of the premium by the Applicant ;

and whereas, the land bearing Gat No. 75/1/1, 75/1/2 and 75/3 as per 7/12 extract (Gat No. 75/1 and 75/3 as per Measurement Sheet) of Mouje Chandshi, taluka and district Nashik area admeasuring about 3276.00 sq. mtrs. is fronting on the said Road under modification and the owner of said Land Mr. Kailas Popatrao Maule *vide* his letter dated 12th February 2025 has requested to issue the Notification under Section 20 (4) ;

and whereas, the Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, Nashik *vide* his letter No. 276, dated 3rd March 2025 informed this office that, the concerned owner has submitted the required scrutiny fee and premium amount in the Government Treasury.

Now, therefore, in exercise of powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik hereby sanctions the said Modification for the land shown by the Nashik Branch Office on the Part Plan and for that purpose amends the aforesaid Notification dated, 21st June 2013, as follows.

In the said Regional Plan, the following new entry shall be added after the last entry of the Schedule of Modifications.

ENTRY

In the sanctioned Revised Regional Plan of Nashik District the 69 mtrs. wide Regional Plan Road shown on the boundary of Chandshi and Jalalpur, taluka and district Nashik is reduced to be 30 mtrs. wide and the land so released from the road alignment shall be included in the adjacent land use zone as shown on the Part Plan, subject to the following conditions.

Conditions :-

- (1) The land so released from the road alignment shall be included in the adjacent land use zone.
- (2) Applicant / Developer shall make necessary self contained arrangements to provide Water Supply, Waste Water Treatment, Solid Waste Disposal/Management while developing the said Land and after development of the said Land at his own cost.

(3) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said Land.

(4) It is binding on the land developer to make available the pure water.

In case of Non-Compliance, Layout Approval and Non-Agricultural permission shall liable to be cancelled.

The Part Plan showing the above said sanctioned Modification shall be kept open for information of general public during office hours on all working days at the following offices :-

1) The Collector, Nashik.

2) The Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, Nashik.

This Notice available on website www.dtp.maharashtra.gov.in.

AAKASH BAGUL,

Member Secretary,

Proposal Scrutiny Committee and

Joint Director of Town Planning,

Nashik Division, Nashik.

Nashik, 11th March 2025.

जिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ अन्वये.

प्राथमिक अधिसूचना

जिल्हा नाशिक

क्रमांक भूसं/कक्ष-१०/३/कावि/२०२४/सन २०२५.—ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या नाशिक जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या

जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबतच्या जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) [कलम ३ (जी)] अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी यांनी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी त्यांचेकडील आदेश क्रमांक भूसं/कक्ष/१०/३/ कावि/एसआर/३५/२०२४, दिनांक ९ डिसेंबर २०२४ अन्वये उपविभागीय अधिकारी, निफाड यांस पदनिर्देशित केले आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा नाशिक, तालुका निफाड, गाव पिंपळस

प्रकरण क्रमांक २/२०२४

गट नंबर / सि. स. नंबर	संपादन क्षेत्र
१	२
	हे. आर
गट नंबर ९०/१ ..	१ १७
गट नंबर ९०/२	
गट नंबर ९१ ..	० ३०
गट नंबर ९७-ड ..	१ ५५
गट नंबर ९८ ..	० १९
गट नंबर ९९ ..	० ३१
गट नंबर १०० ..	० ३९
एकूण ..	३ ९१

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : मौजे पिंपळस, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक येथील जमिनी जवाहरलाल नेहरू पत्तन प्राधिकरण, मुंबई यांचे ड्रायपोर्टकरिता रेल्वे जोडमार्गाकरिता भूसंपादन करणे.

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : मौजे पिंपळस, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक येथील जमिनी जवाहरलाल नेहरू पत्तन प्राधिकरण, मुंबई यांचे ड्रायपोर्टकरिता रेल्वे जोडमार्गाकरिता भूसंपादन करणे.

समाजाला होणारे लाभ : सामाजिक दळणवळण व्यवस्था बळकटीकरण.

संपादन यंत्रणेचा तपशील : जनरल मॅनेजर पोर्ट योजना आणि विकास विभाग, जवाहरलाल नेहरू पत्तन प्राधिकरण, मुंबई.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे : लागू नाही.

अनुसूची - चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला)

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश : महसूल व वन विभाग, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण, भाग चार-अ, सोमवार, दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये मौजे पिंपळस, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक येथील जमिनी जवाहरलाल नेहरू पत्तन प्राधिकरण, मुंबई यांचे ड्रायपोर्टकरिता रेल्वे जोडमार्गाकरिता भूसंपादन करणे या प्रकल्पास भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०-क खालील उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.

(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता : लागू नाही.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : लागू नाही.

टीप.- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी, निफाड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

जलज शर्मा,

जिल्हाधिकारी, नाशिक.

नाशिक, २४ फेब्रुवारी २०२५.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ अन्वये.

प्राथमिक अधिसूचना

जिल्हा नाशिक

क्रमांक भूसं/कक्ष-१०/३/कावि/२०२४/सन २०२५.— ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या तरतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (अड-ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या नाशिक जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही

व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही;

परंतु, उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) [कलम ३ (जी)] अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी यांनी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी त्यांचेकडील आदेश क्रमांक भूसं/कक्ष/१०/३/कावि/एसआर/३६/२०२४, दिनांक ९ डिसेंबर २०२४ अन्वये उपविभागीय अधिकारी, निफाड यांस पदनिर्देशित केले आहे.

अनुसूची - एक

जमिनींचे वर्णन

जिल्हा नाशिक, तालुका निफाड, गाव कसबे सुकेणे

प्रकरण क्रमांक १/२०२४

गट नंबर / सि. स. नंबर	संपादन क्षेत्र
१	२
	हे. आर
गट नंबर ५००	० १७
गट नंबर ५०२	० ३४
गट नंबर ५०३/१	० ०३
गट नंबर ५०३/२	

एकूण ..

० ५४

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : मौजे कसबे सुकेणे, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक येथील जमिनी जवाहरलाल नेहरू पत्तन प्राधिकरण, मुंबई यांचे ड्रायपोर्टकरिता रेल्वे जोडमार्गाकरिता भूसंपादन करणे.

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन : मौजे कसबे सुकेणे, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक येथील जमिनी जवाहरलाल नेहरू पत्तन प्राधिकरण, मुंबई यांचे ड्रायपोर्टकरिता रेल्वे जोडमार्गाकरिता भूसंपादन करणे.

समाजाला होणारे लाभ : सामाजिक दळणवळण व्यवस्था बळकटीकरण.

संपादन यंत्रणेचा तपशील : जनरल मॅनेजर पोर्ट योजना आणि विकास विभाग, जवाहरलाल नेहरू पत्तन प्राधिकरण, मुंबई.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे : लागू नाही.

अनुसूची - चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला)

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश : महसूल व वन विभाग, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण, भाग चार-अ, सोमवार, दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२५ अन्वये मौजे कसबे सुकेणे, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक येथील जमिनी जवाहरलाल नेहरू पत्तन प्राधिकरण, मुंबई यांचे ड्रायपोर्टकरिता रेल्वे जोडमार्गाकरिता भूसंपादन करणे या प्रकल्पास भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०-क खालील उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.

(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता : लागू नाही.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : लागू नाही.

टीप.- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी, निफाड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

जलज शर्मा,
जिल्हाधिकारी, नाशिक.

नाशिक, २४ फेब्रुवारी २०२५.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ नुसार.

प्राथमिक अधिसूचना

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन/मौजे जिन्सी/एसआर-२५/२०२३/२०२५.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जळगाव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही

व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीवर अथवा तिच्या भागावर कोणताही भार निर्माण करणार नाही ;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल ;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही ;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) अधिनियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, फैजपूर भाग, फैजपूर यांना आदेश क्रमांक भूसंपादन/समन्वय/एसआर-१७/२०२१, दिनांक २३ जुलै २०२१ अन्वये पदनिर्देशित केले आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा जळगाव, तालुका रावेर, मौजे जिन्सी

गाव नमुना ७/१२ प्रमाणे क्षेत्र

गट नंबर	लागवड योग्य क्षेत्र	पोट-खराबा क्षेत्र	एकूण क्षेत्र
१	२	३	४
	हे. आर	हे. आर	हे. आर
१२९ ..	० २१	० ०१	० २२

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : अभोरा मध्यम प्रकल्प

प्रकल्प कार्याचे वर्णन : अभोरा मध्यम प्रकल्प, तालुका रावेर येथील अभोरा धरणाच्या पूर फुगवट्यामुळे व केशाकर्षामुळे मौजे जिन्सी, तालुका रावेर येथील बाधित होणारे बुडीत क्षेत्र.

समाजाला मिळणारे लाभ : सिंचन व पाणीपुरवठा

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :
विस्थापन नाही.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश :

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण, भाग चार-अ मध्ये दिनांक २७ जानेवारी २०२० अन्वये कलम १०-क चे परंतुकान्वये पर्यावरण प्रभाव निर्धारणास मान्यता दिली असल्याने, सामाजिक प्रभाव निर्धारणाची आवश्यकता नाही.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील :

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन नाही, सबब प्रशासक नियुक्तीबाबतचा तपशील निरंक.

टिपा.-

- (१) प्रस्तावित संपादनाखालील उक्त शेतजमिनीच्या आराखड्याचे मा. कार्यकारी अभियंता, जळगाव मध्यम प्रकल्प, विभाग क्रमांक १, जळगाव तसेच उपविभागीय अधिकारी, फैजपूर भाग, फैजपूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.
- (२) उक्त अधिसूचना प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून तर कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत प्रारंभिक अधिसूचनेत उल्लेख केलेल्या जमिनीचा कोणत्याही व्यक्तीने व्यवहार करू नये किंवा सदर जमिनीवर बोजा व अडथळा करू नये.
- (३) संबंधित तलाठी यांनी संबंधित ७/१२ उताऱ्यावर संपादनाबाबत नोंद घ्यावी.
- (४) दुय्यम निबंधक, रावेर यांनी संपादनाखालील गटाच्या खरेदी-विक्रीवर निर्बंधाबाबत कायदानुसार कार्यवाही करावी.
- (५) संपादनाखालील जमिनीच्या संपादनाबाबत काही हरकती असल्यास अधिसूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत इकडेस लेखी स्वरूपात हरकती दाखल करण्यात याव्यात. मुदतीनंतर प्राप्त झालेल्या हरकतीचा विचार करण्यात येणार नाही.

आयुष प्रसाद,

जिल्हाधिकारी, जळगाव.

फैजपूर, १४ जानेवारी २०२५.

उपविभागीय तथा भूसंपादन अधिकारी यांजकडून

जाहीर नोटिस

क्रमांक जमीन-१/भूसंपादन/कावि-८१/२०२५.— तमाम जनतेस सदरील जाहीर नोटिशीने कळविण्यात येते की, मृद व जलसंधारण उपविभाग, पारोळा, जिल्हा जळगाव यांनी खालील अनुसूचीमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे जमीनधारकांच्या जमिनी मा. राज्यपाल, महाराष्ट्र शासन यांचे नावे जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, जिल्हा जळगाव यांना महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-०३/२०१५/प्र.क्र.३४/अ-२/मंत्रालय, मुंबई दिनांक १२ मे २०१५ मधील आदेशानुसार खाजगी वाटाघाटीने जळगाव जिल्ह्यातील पारोळा तालुक्यातील मौजे नगाव व बहुटे येथील लघु पाटबंधारे योजना, लोणीसीम तलावाच्या प्रयोजनासाठी सदरील शिवारातील खाजगी जमिनी थेट खरेदी पद्धतीने भूसंपादीत करावयाचे आहेत. सबब या प्रयोजनासाठी भूसंपादनाची कार्यवाही करणे हे उपविभागीय अधिकारी, एरंडोल यांच्या अधिपत्याखाली येत असून नवीन भूसंपादन कायद्यानुसार योग्य ती कार्यवाही करण्याकामी नोटिशीद्वारे सूचित करण्यात येते की, संबंधित खरेदी करावयाच्या जमिनीच्या जमीनमालकांचे नाव गट नंबर व संपादन क्षेत्र इ. तपशील दिलेला आहे. सदर जमिनीबाबत जमीन मालकांच्या हिस्सावर हक्क, हितसंबंध, दत्तक वारस हक्क, गहाण, दान, बोजा, बाकी, भाडेपट्टा, कर्ज बक्षीसपत्र, जप्ती, करारदार व इतर कोणाचीही हक्क असल्यास सदरची नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १० (दहा) दिवसांच्या आत सबळ पुराव्यानिशी लेखी तक्रार कार्यालयीन वेळेमध्ये सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत मृद व जलसंधारण, उपविभाग पारोळा यांचे कार्यालयामध्ये समक्ष दाखल करावी.

उपरोक्त मुदतीमध्ये जर कोणीही हक्क, हितसंबंध किंवा आक्षेप / हरकत दाखल केली नाही तर कोणाचेही काही एक म्हणणे किंवा हरकत नाही असे समजून सदर मिळकतीचा खरेदीखतांचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल व त्यानंतर येणाऱ्या हरकती सदरील कार्यालयावर बंधनकारक राहणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

सदरील मुदतीचे आत कोणाचीही हरकत न आल्यास सदर जमीनमालकांची मिळकत निर्बंध व बिना जोखमीची असल्याचे समजून हे कार्यालय मा. राज्यपाल महाराष्ट्र शासन यांच्यावतीने खरेदी व्यवहार केव्हाही पूर्ण करेल व त्यानंतर आलेली कोणतीही हरकत कायदेशीररित्या बंधनकारक राहणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

अ. क्र.	गाव/वाडीचे नाव	भूधारकाचे नाव	गट क्रमांक	भूधारणा पद्धती	७/१२ वरील एकूण क्षेत्र	खरेदी करावयाचे क्षेत्र
१	२	३	४	५	६	७
					हे. आर	हे. आर
१	नगाव	किरण पंढरीनाथ पाटील	९९/१	भोगवटादार वर्ग-१	०.८३	संयुक्त मोजणी
२	नगाव	मंगलाबाई पुरुषोत्तम पाटील, निखील पुरुषोत्तम सावंत, पंकज पुरुषोत्तम सावंत.	९९/२	भोगवटादार वर्ग-१	२.६३	नंतर खरेदी करावयाचे क्षेत्रा- बाबतचा
३	नगाव	विजयालक्ष्मी विजयकुमार कदम-बांडे	९९/३	भोगवटादार वर्ग-१	२.६३	तपशील नमूद
४	नगाव	जिजाबाई अमृत पाटील	१०४	भोगवटादार वर्ग-१	४.६३	करण्यात येईल.
५	नगाव	उल्केश पंढरीनाथ पाटील	११५	भोगवटादार वर्ग-१	१.८९	
६	बाहुटे	भाऊसाहेब उत्तम पाटील	१३०	भोगवटादार वर्ग-१	०.६७	
एकूण क्षेत्र ..					१३.२८	

एरंडोल, १८ फेब्रुवारी २०२५.

मनीषकुमार गायकवाड,
भूसंपादन अधिकारी तथा
उपविभागीय अधिकारी,
एरंडोल, तालुका एरंडोल,
जिल्हा जळगाव.

कार्यकारी अभियंता यांजकडून

पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक

वाघाड कालवा उपविभाग, दिंडोरी

अधिसूचना - ३

महाराष्ट्र सिंचन पद्धतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन कायदा,

२००५

(पहा कायद्याचे कलम ५.००, ६.००, ७.००)

(पहा नियम ३.००)

क्रमांक पापावि/सिंचन/६११/सन २०२५.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र सिंचन पद्धतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन कायदा, २००५ चे कलम ५.००, ६.००, ७.०० व नियम ३.०० नुसार असा निर्णय झाला आहे की, सहकारी पाणीवापर संस्थांचे जलशास्त्रीय व प्रशासकीय सोयीने कार्यक्षेत्र निश्चिती करण्यासाठी मी, वैभव शांताराम भागवत, कार्यकारी अभियंता, पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक खालीलप्रमाणे पाणीवापर संस्थेचे अद्ययावत नकाशाच्या प्रमाणित प्रती, जमीनधारक आणि / किंवा कब्जेदार यांच्या नावाच्या याद्या ग्रामपंचायत कार्यालय, जांबुटके, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक, तहसील कार्यालय, दिंडोरी, तालुका दिंडोरी, पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक, सिंचन शाखा, वाघाड धरण, तालुका दिंडोरी, वाघाड कालवा उपविभाग, दिंडोरी, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक व विभागीय कार्यालयाचे सूचना फलकावर माहितीसाठी प्रसिद्ध करित आहे.

मी, वैभव शांताराम भागवत, कार्यकारी अभियंता, पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक असेही जाहीर करतो की, यापुढे समुचित प्राधिकरणातर्फे कोणत्याही वैयक्तिक जमीनधारकाला किंवा कब्जेदार यांचे जमिनीस पाणी पुरविले जाणार नाही आणि सिंचन पद्धतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन याखाली येणाऱ्या जमिनीच्या सर्व धारकांवर व भोगवटधारकांवर पाणीवापर संस्थेमार्फत पाणीपुरवठा करून घेणे बंधनकारक असेल.

या अधिसूचनेमुळे बाधित झालेल्या कोणत्याही व्यक्तीस ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून तीस दिवसांच्या आत अधीक्षक अभियंता व प्रशासक, लाभक्षेत्र विकास प्राधिकरण, नाशिक यांचेकडे अपील दाखल करता येईल.

अनुसूची

पाटबंधारे प्रकल्पाचे नाव - वाघाड प्रकल्प

माऊली ठिबक उपसा सिंचन संस्था

गाव जांबुटके, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक

गट क्रमांक	गटाचे एकूण क्षेत्र	मंजूर क्षेत्र
१	२ हे. आर	३ हे. आर
३५१	७ ५६	१ ८०
३५६	६ ०९	२ ००
४६	० ८९	१ ००
३५६	० ००	२ ००
३६१	० २०	० ४०
३५६	० ००	२ ००
३५१	० ००	२ ००
३५१	० ००	२ ००
३५८	७ ८७	१ ४०
५१	२ ७८	० ७०
६७	३ ३४	० ५०
५१	० ००	१ ९०
३५८	० ००	० ९०
५४	० ७५	१ ४०
६७	० ००	० ५०
५१	० ००	० ४०
३५९	१६ २४	० ४०
३६०	० ०५	० १०
३५८	० ००	१ ८०
३५१	० ००	१ ८०
एकूण क्षेत्र ..	४५ ७७	२५ ००

वैभव शांताराम भागवत,

कार्यकारी अभियंता,

पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक.

नाशिक, १८ फेब्रुवारी २०२५.

पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक

वाघाड कालवा उपविभाग, दिंडोरी, वाघाड प्रकल्प

माऊली ठिबक उपसा सिंचन संस्था, गाव जांबुटके, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक

सभासद यादी

अ. क्र.	बागायतदाराचे नाव	गाव	गट	गटाचे	हिस्सा	सभासदाचे मंजूर क्षेत्र			पाणी
			नंबर	एकूण क्षेत्र		खरीप	रब्बी	एकूण	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
				हे. आर	हे. आर	हे. आर	हे. आर	हे. आर	(घ. मी.)
१	श्री. संजय वसंत अपसुंदे- अध्यक्ष/चेअरमन.	जांबुटके	३५१	७.५६	०.९४	०.९०	०.९०	१.८०	३०८०
२	श्री. प्रकाश विष्णु अपसुंदे- उपाध्यक्ष.	जांबुटके	३५६	६.०९	१.६७	१.००	१.००	२.००	३४२२
			४६	०.८९	०.५४	०.५०	०.५०	१.००	१७११
३	श्री. संजय विष्णु अपसुंदे	जांबुटके	३५६	०.००	३.०४	१.००	१.००	२.००	३४२२
			३६१	०.२	०.२	०.२०	०.२०	०.४०	६८४
४	शोभा प्रकाश अपसुंदे	जांबुटके	३५६	०.००	१.३७	१.००	१.००	२.००	३४२२
५	श्री. अशोक रघुनाथ अपसुंदे	जांबुटके	३५१	०.००	१.८९	१.००	१.००	२.००	३४२२
६	श्री. सुरेश खंडेराव अपसुंदे	जांबुटके	३५१	०.००	१.८९	१.००	१.००	२.००	३४२२
७	श्री. संपत खंडेराव अपसुंदे	जांबुटके	३५८	७.८७	०.७१	०.७०	०.७०	१.४०	२३९५
		जांबुटके	५१	२.७८	०.३६	०.३५	०.३५	०.७०	११९८
		जांबुटके	६७	३.३४	०.२९	०.२५	०.२५	०.५०	८५६
८	चंद्रकला संपत अपसुंदे	जांबुटके	५१	०.००	०.९७	०.९५	०.९५	१.९०	३२५१
९	श्री. बबन दत्तु अपसुंदे	जांबुटके	३५८	०.००	०.४८	०.४५	०.४५	०.९०	१५४०
			५४	०.७५	०.७५	०.७०	०.७०	१.४०	२३९५
			६७	०.००	०.२९	०.२५	०.२५	०.५०	८५६
१०	श्री. रविंद्र संपत अपसुंदे	जांबुटके	५१	०.००	०.२	०.२०	०.२०	०.४०	६८४
११	श्री. अरुण संपत अपसुंदे	जांबुटके	३५९	१६.२४	०.२	०.२०	०.२०	०.४०	६८४
			३६०	०.०५	०.०५	०.०५	०.०५	०.१०	१७१
१२	श्री. प्रभाकर रघुनाथ अपसुंदे	जांबुटके	३५८	०.००	०.९५	०.९०	०.९०	१.८०	३०८०
१३	श्री. विजय वसंत अपसुंदे	जांबुटके	३५१	०.००	०.९४	०.९०	०.९०	१.८०	३०८०
एकूण..				४५.७७	१७.७३	१२.५०	१२.५०	२५.००	४२७७५

वैभव शांताराम भागवत,

कार्यकारी अभियंता,

पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक.

PALKHED IRRIGATION DIVISION, NASHIK

Waghad Canal Sub-Division, Dindori

NOTIFICATION - III

MMISF ACT 2005

(See Sections 5.00, 6.00, 7.00 of the Act)

क्रमांक पापावि/सिंचन/६११/सन २०२५.— Whereas, it has been decided to delineate the area of operation of Water User Association (WUA's) on hydraulic basis and as per administrative convenience under Section 6.00 and Rule 3 of the Maharashtra Management of Irrigation System by Farmers Act, 2005.

I, Vaibhav Shantaram Bhagwat, the Executive Engineer, Palkhed Irrigation Division, Nashik hereby, delineate area of operation of following WUA's and direct that the certified copy of the updated map and list of land holders and / or occupiers of said WUA's shall be displayed on the notice board of the offices of Jambutake Grampanchayat, Dindori tahasil office, Waghad Dam Irrigation Section, Waghad Canal Sub-Division, Dindori, taluka Dindori, district Nashik and Division Office, Nashik.

I, Vaibhav Shantaram Bhagwat, the Executive Engineer, Palkhed Irrigation Division, Nashik hereby declare that no water shall be supplied by the Appropriate Authority to an individual holder or occupier of such land and system of supply of Water User's Association shall by binding on all the holders and occupiers of the lands under Management of Irrigation system by farmers.

Schedule

Name of Project- Waghad Project
Mauli Drip Upasa Sinchan Sanstha,
Jambutake, taluka Dindori,
district Nashik

Gat No.	Record of right	Sanction area
1	2	3
	H. Are	H. Are
351	.. 7 56	1 80
356	.. 6 09	2 00
46	.. 0 89	1 00
356	.. 0 00	2 00
361	.. 0 20	0 40
356	.. 0 00	2 00
351	.. 0 00	2 00
351	.. 0 00	2 00
358	.. 7 87	1 40
51	.. 2 78	0 70
67	.. 3 34	0 50
51	.. 0 00	1 90
358	.. 0 00	0 90
54	.. 0 75	1 40
67	.. 0 00	0 50
51	.. 0 00	0 40
359	.. 16 24	0 40
360	.. 0 05	0 10
358	.. 0 00	1 80
351	.. 0 00	1 80
Total ..	45 77	25 00

VAIBHAV SHANTARAM BHAGWAT,
Executive Engineer,
Palkhed Irrigation Division,
Nashik.

Nashik, 18th February 2025.

PALKHED IRRIGATION DIVISION**Waghad Kalwa Sub-Division, Dindori, Waghad Project****Mauli Drip Upasa Sinchan Sanstha, Jambutake, Tal-Dindori Dist-Nashik****Member List**

Sr. No.	Name of Members	Village	Gat No.	Total area of the Gat	Share area	Sanction area			Water Quata
						Kharip	Rabbi	Total	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 (Cubic Meter)
				H. Are	H. Are	H. Are	H. Are	H. Are	
1	Shri. Sanjay Vasant Apsunde- President / Chairman.	Jambutke	351	7.56	0.94	0.90	0.90	1.80	3080
2	Shri. Prakash Vishnu Apsunde- Vice-President.	Jambutke	356	6.09	1.67	1.00	1.00	2.00	3422
		Jambutke	46	0.89	0.54	0.50	0.50	1.00	1711
3	Shri. Sanjay Vishnu Apsunde	Jambutke	356	0.00	3.04	1.00	1.00	2.00	3422
		Jambutke	361	0.20	0.20	0.20	0.20	0.40	684
4	Shobha Prakash Apsunde	Jambutke	356	0.00	1.37	1.00	1.00	2.00	3422
5	Shri. Ashok Raghunath Apsunde	Jambutke	351	0.00	1.89	1.00	1.00	2.00	3422
6	Shri. Suresh Khanderao Apsunde.	Jambutke	351	0.00	1.89	1.00	1.00	2.00	3422
7	Shri. Sampat Khanderao Apsunde.	Jambutke	358	7.87	0.71	0.70	0.70	1.40	2395
		Jambutke	51	2.78	0.36	0.35	0.35	0.70	1198
		Jambutke	67	3.34	0.29	0.25	0.25	0.50	856
8	Chandrakala Sampat Apsunde	Jambutke	51	0.00	0.97	0.95	0.95	1.90	3251
9	Shri. Baban Dattu Apsunde	Jambutke	358	0.00	0.48	0.45	0.45	0.90	1540
		Jambutke	54	0.75	0.75	0.70	0.70	1.40	2395
		Jambutke	67	0.00	0.29	0.25	0.25	0.50	856
10	Shri. Ravindra Sampat Apsunde	Jambutke	51	0.00	0.20	0.20	0.20	0.40	684
11	Shri. Arun Sampat Apsunde	Jambutke	359	16.24	0.20	0.20	0.20	0.40	684
		Jambutke	360	0.05	0.05	0.05	0.05	0.10	171
12	Shri. Prabhakar Raghunath Apsunde.	Jambutke	358	0.00	0.95	0.90	0.90	1.80	3080
13	Shri. Vijay Vasant Apsunde	Jambutke	351	0.00	0.94	0.90	0.90	1.80	3080
Total ..				45.77	17.73	12.50	12.50	25.00	42775

VAIBHAV SHANTARAM BHAGWAT,

Executive Engineer,

Palkhed Irrigation Division,

Nashik.

Nashik, 18th February 2025.

पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक
पालखेड पाटबंधारे उपविभाग, पिंपळगाव (ब.)

दिवसांच्या आत अधीक्षक अभियंता व प्रशासक, लाभक्षेत्र विकास प्राधिकरण, नाशिक यांचेकडे अपील दाखल करता येईल.

अधिसूचना - ३

अनुसूची

महाराष्ट्र सिंचन पद्धतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन कायदा,
२००५

पाटबंधारे प्रकल्पाचे नाव - पालखेड प्रकल्प (पा.डा.का.)

(पहा कायद्याचे कलम ५.००, ६.००, ७.००)

मारुती टिबक उपसा सिंचन संस्था,

गाव आहेरगाव, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक

(पहा नियम ३.००)

क्रमांक पापावि/सिंचन/६४६/सन २०२५.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र सिंचन पद्धतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन कायदा, २००५ चे कलम ५.००, ६.००, ७.०० व नियम ३.०० नुसार असा निर्णय झाला आहे की, सहकारी पाणीवापर संस्थांचे जलशास्त्रीय व प्रशासकीय सोयीने कार्यक्षेत्र निश्चिती करण्यासाठी मी, वैभव शांताराम भागवत, कार्यकारी अभियंता, पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक खालीलप्रमाणे पाणीवापर संस्थेचे अद्ययावत नकाशाच्या प्रमाणित प्रती, जमीनधारक आणि / किंवा कब्जेदार यांच्या नावाच्या याद्या ग्रामपंचायत कार्यालय, आहेरगाव व पाचोरे वणी, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक, तहसील कार्यालय, निफाड, पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक, सिंचन शाखा, पिंपळगाव, तालुका निफाड, पालखेड पाटबंधारे उपविभाग, पिंपळगाव (ब.), तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक व विभागीय कार्यालयाचे सूचना फलकावर माहितीसाठी प्रसिद्ध करीत आहे.

मी, वैभव शांताराम भागवत, कार्यकारी अभियंता, पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक असेही जाहीर करतो की, यापुढे समुचित प्राधिकरणातर्फे कोणत्याही वैयक्तिक जमीनधारकाला किंवा कब्जेदार यांचे जमिनीस पाणी पुरविले जाणार नाही आणि सिंचन पद्धतीचे शेतकऱ्यांकडून व्यवस्थापन याखाली येणाऱ्या जमिनीच्या सर्व धारकांवर व भोगवटधारकांवर पाणीवापर संस्थेमार्फत पाणीपुरवठा करून घेणे बंधनकारक असेल.

या अधिसूचनेमुळे बाधित झालेल्या कोणत्याही व्यक्तीस ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून तीस

गट क्रमांक	गटाचे एकूण क्षेत्र	मंजूर क्षेत्र
१	२	३
	हे. आर	हे. आर
२४३	१ २२	१ २०
२९८/१	२ ११	० ८०
२४२/२	० ४७	० ९०
१४५	१ ५८	२ ००
२३६/१/१	० ९९	१ ८०
११०/१	० ५२	१ ००
१४४/२	० ४६	० ९०
१४४/१	० ४६	० ९०
२९९/१	१ ०४	० ८०
१२७/१-ब	० ८०	१ २०
एकूण क्षेत्र ..	९ ६५	११ ५०

वैभव शांताराम भागवत,

कार्यकारी अभियंता,

पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक.

नाशिक, २५ फेब्रुवारी २०२५.

पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक

पालखेड पाटबंधारे उपविभाग, पिंपळगाव (ब.), पालखेड प्रकल्प (पा.डा.का.)

मारुती टिबक उपसा सिंचन संस्था, गाव आहेरगाव, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक

सभासद यादी

अ. क्र.	बागायतदाराचे नाव	गाव	गट	गटाचे	हिस्सा	सभासदाचे मंजूर क्षेत्र			पाणी
			नंबर	एकूण क्षेत्र	क्षेत्र	खरीप	रब्बी	एकूण	कोटा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
				हे. आर	हे. आर	हे. आर	हे. आर	हे. आर	(घ. मी.)
१	श्री. निलेश फकीरा जाधव	आहेरगाव	२४३	१.२२	०.६०	०.६०	०.६०	१.२०	२३६५
	व इतर २ - अध्यक्ष / चेअरमन.								

सभासद यादी — चालू

अ. क्र.	बागायतदाराचे नाव	गाव	गट नंबर	गटाचे एकूण क्षेत्र	हिस्सा क्षेत्र	सभासदाचे मंजूर क्षेत्र			पाणी कोटा (घ. मी.))
						खरीप	रब्बी	एकूण	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
				हे. आर	हे. आर	हे. आर	हे. आर	हे. आर	
२	श्रीमती लिला लक्ष्मण शिंदे	पाचोरे वणी	२९८/१	२.११	०.४०	०.४०	०.४०	०.८०	१५७७
३	श्री. माधव रामकृष्ण रसाळ	आहेरगाव	२४२/२	०.४७	०.४७	०.४५	०.४५	०.९०	१७७४
४	श्री. शांताराम राजाराम रसाळ व इतर ३.	आहेरगाव	१४५	१.५८	१.५८	१.००	१.००	२.००	३९४१
५	श्रीमती सुमन रावसाहेब रसाळ व इतर १.	आहेरगाव	२३६/१/१	०.९९	०.९९	०.९०	०.९०	१.८०	३५४७
६	श्री. नामदेव फकीरा शिंदे	आहेरगाव	११०/१	०.५२	०.५२	०.५०	०.५०	१.००	१९७१
७	श्री. फकीरा यशवंत कडलग	आहेरगाव	१४४/२	०.४६	०.४६	०.४५	०.४५	०.९०	१७७४
८	श्री. सतीश चंद्रभान कडलग	आहेरगाव	१४४/१	०.४६	०.४६	०.४५	०.४५	०.९०	१७७४
९	श्रीमती निर्मला तुकाराम शिंदे	पाचोरे वणी	२९९/१	१.०४	०.४१	०.४०	०.४०	०.८०	१५७७
१०	श्रीमती बेबी शंकर शिंदे	आहेरगाव	१२७/१-ब	०.८०	०.६०	०.६०	०.६०	१.२०	२३६५
एकूण..				९.६५	६.४९	५.७५	५.७५	११.५०	२२६६२

वैभव शांताराम भागवत,

कार्यकारी अभियंता,

पालखेड पाटबंधारे विभाग, नाशिक.

नाशिक, २५ फेब्रुवारी २०२५.

PALKHED IRRIGATION DIVISION, NASHIK

Palkhed Irrigation Sub-Division,
Pimpalgaon (B.)

NOTIFICATION - III

MMISF ACT 2005

(See Sections 5.00, 6.00, 7.00 of the Act)

क्रमांक पापावि/सिंचन/६४६/सन २०२५.— Whereas, it has been decided to delineate the area of operation of Water User Association (WUA's) on hydraulic basis and as per administrative convenience under Section 6.00 and Rule 3 of the Maharashtra Management of Irrigation System by Farmers Act, 2005.

I, Vaibhav Shantaram Bhagwat, the Executive Engineer, Palkhed Irrigation Division, Nashik hereby, delineate area of operation of following

WUA's and direct that the certified copy of the updated map and list of land holders and/ or occupiers of said WUA's shall be displayed on the notice board of the offices of Ahergaon Grampanchayat, Niphad tahasil office, Pimpalgaon Irrigation Section, Palkhed Irrigation Sub-Division, Pimpalgaon (B.), taluka Niphad, district Nashik and Division Office, Nashik.

I, Vaibhav Shantaram Bhagwat, the Executive Engineer, Palkhed Irrigation Division, Nashik hereby declare that no water shall be supplied by the Appropriate Authority to an individual holder or occupier of such land and system of supply of Water User's Association shall be binding on all the holders and occupiers of the lands under Management of Irrigation system by farmers.

Schedule**Schedule – contd.**

Name of Project- Palkhed Project (PLBC)			Gat No.	Record of right	Sanction area
Maruti Drip Upasa Sinchan Sanstha, Ahergaon, taluka Niphad, district Nashik					
Gat No.	Record of right	Sanction area			
			1	2	3
				H. Are	H. Are
1	2	3	144/1	0 46	0 90
			299/1	1 04	0 80
			127/1-B	0 80	1 20
243	1 22	1 20	Total ..	9 65	11 50
298/1	2 11	0 80			
242/2	0 47	0 90			
145	1 58	2 00			
236/1/1	0 99	1 80			
110/1	0 52	1 00			
144/2	0 46	0 90			

VAIBHAV SHANTARAM BHAGWAT,
Executive Engineer,
Palkhed Irrigation Division, Nashik.
Nashik, 25th February 2025.

PALKHED IRRIGATION DIVISION

Palkhed Irrigation Sub-Division, Pimpalgaon (B.), Palkhed Project (PLBC)
Maruti Drip Upasa Sinchan Sanstha, Ahergaon, taluka Niphad, district Nashik
Member List

Sr. No.	Name of Members	Village	Gat No.	Total area of the Gat	Share area	Sanction area			Water Quata
						Kharip	Rabbi	Total	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				H. Are	H. Are	H. Are	H. Are	H. Are	(Cubic Meter)
1	Shri. Nilesh Fakira Jadhav and Others 2- President / Chairman.	Ahergaon	243	1.22	0.6	0.6	0.6	1.2	2365
2	Mrs. Lila Laxman Shinde	Pachore Vani	298/1	2.11	0.4	0.4	0.4	0.8	1577
3	Shri. Madhav Ramkrushna Rasal.	Ahergaon	242/2	0.47	0.47	0.45	0.45	0.9	1774
4	Shri. Shantaram Rajaram Rasal and others 3.	Ahergaon	145	1.58	1.58	1	1	2	3941
5	Mrs. Suman Raosaheb Rasal and others 1.	Ahergaon	236/1/1	0.99	0.99	0.9	0.9	1.8	3547
6	Shri. Namdev Fakira Shinde	Ahergaon	110/1	0.52	0.52	0.5	0.5	1	1971
7	Shri. Fakira Yashwant Kadlag	Ahergaon	144/2	0.46	0.46	0.45	0.45	0.9	1774
8	Shri. Satish Chandrabhan Kadlag.	Ahergaon	144/1	0.46	0.46	0.45	0.45	0.9	1774
9	Mrs. Nirmala Tukaram Shinde	Pachore Vani	299/1	1.04	0.41	0.4	0.4	0.8	1577
10	Mrs. Baby Shankar Shinde	Ahergaon	127/1-B	0.8	0.6	0.6	0.6	1.2	2365
			Total ..	9.65	6.49	5.75	5.75	11.50	22662

VAIBHAV SHANTARAM BHAGWAT,
Executive Engineer,
Palkhed Irrigation Division, Nashik.

Nashik, 25th February 2025.

मुख्याधिकारी यांजकडून

पेठ नगरपंचायत, पेठ

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५ मधील तरतुदीनुसार अधिसूचित केलेल्या सेवांबाबत तपशील

क्रमांक नपपे/आस्था/९९/२०२५. --- महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५ चे कलम ३ (१) नुसार पेठ नगरपंचायतीच्या विविध विभागांतर्गत देण्यात येणाऱ्या विविध लोकसेवा, त्यांचे शुल्क, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम अपिलीय अधिकारी व द्वितीय अधिकारी याद्वारे खालीलप्रमाणे अधिसूचित करण्यात येत आहेत.

परिशिष्ट

अ. क्र	लोकसेवेची सूची	आवश्यक कागदपत्रे	शुल्क	कालावधी	संबंधित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
१	जन्म प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ७०/-	३ दिवस	प्रशासकीय अधिकारी	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२	मृत्यू प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ७०/-	३ दिवस	प्रशासकीय अधिकारी	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३	मालमत्ता कर उतारा देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	चालू रु. ६०/-	३ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला	जुना रु. २००/-				
४	थकबाकी नसल्याचा दाखला	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. २००/-	३ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र							
५	१. वारसा हक्काने	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ३०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
		३. वारसहक्क प्रमाणपत्र					
	२. दस्तावेजा आधारे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	१ टक्का खरेदी किमतीच्या	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
		३. दस्तावेजाची प्रत (खरेदी खत/बक्षिसपत्र/वाटणीपत्र व इतर)					

६	झोन दाखला देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ५००/-	७ दिवस	रचना सहायक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. ७/१२ उतारा,सिटी सर्व्हे उतारा					
		३. मोजणी नकाशा असल्यास सिटी सर्व्हे नकाशा					
७	भाग नकाशा देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	झालेला प्रत्यक्ष खर्च	३ दिवस	रचना सहायक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. ७/१२ उतारा,सिटी सर्व्हे उतारा					
		३. मोजणी नकाशा असल्यास सिटी सर्व्हे नकाशा					
८	बांधकाम परवाना	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. २०००/-	६० दिवस	रचना सहायक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. वास्तु विशारद दाखला					
		३. मालकी हक्क कागदपत्र					
		४. बांधकाम आराखडा नकाशा ५ प्रती					
		५. मोजणी नकाशा					
		६. मंजूर रेखांकन प्रत					
९	जोते प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ८००/-	१५ दिवस	रचना सहायक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र					
१०	भोगवटा प्रमाणपत्र	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. १५००/-	३० दिवस	रचना सहायक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र					
		३. जोते प्रमाणपत्र					
		४. घर मालक/वास्तु विशारद यांचे पूर्णत्वाचे स्वयंघोषणापत्र					
११	नवीन नळ जोडणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	र. रु. ३०००/- (निवासी अर्धा इंची वार्षिक)	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
		३. मालकी हक्क कागदपत्रे					
			र. रु. ६०००/- (वाणिज्य/सरकारी)				

१२	जलनिस्सारण जोडणी देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	न. प. मार्फत निश्चित करण्यात आलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. बांधकाम परवानगी					
१३	नव्याने कर आकारणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. बांधकाम परवानगी					
		३. भोगवटा प्रमाणपत्र					
१४	पुनःकर आकारणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. बांधकाम परवानगी					
		३. भोगवटा प्रमाणपत्र					
		४. असेसमेंट उतारा					
१५	कराचे मागणीपत्र तयार करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	३ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. बांधकाम परवानगी					
		३. भोगवटा प्रमाणपत्र					
		४. मालकी हक्कासंबंधी कागदपत्र					
१६	कर माफी करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	७ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. बांधकाम परवानगी					
		३. भोगवटा प्रमाणपत्र					
		४. मालकी हक्कासंबंधी कागदपत्र					
		५. असेसमेंट उतारा					
१७	मालकी हक्कामध्ये बदल	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. १००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
१८	रहिवासी नसलेल्या मालमत्तांना करात सूट मिळणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	निःशुल्क	७ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी

१९	स्वयं मुल्यांकन	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
२०	आक्षेप नोंदविणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
२१	उपविभागामध्ये मालमत्ता विभाजन	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
		३. मालकी हक्काची कागदपत्रे (खरेदी खत/बक्षिसपत्र/वाटणीपत्र व इतर)					
२२	मालमत्ता पाडणे व पुर्नबांधणी कर आकारणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
२३	मालकी हक्कात बदल करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ५००/-	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
		३. मालकी हक्काची कागदपत्रे					
२४	नळ जोडणी आकारामध्ये बदल करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
२५	तात्पुरते/कायमस्वरूपी नळ जोडणी खंडीत करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
२६	पुनर्जोडणी करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
२७	वापरामध्ये बदल करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ५००/-	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
२८	पाणी देयक तयार करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	३ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी

२९	प्लंबर परवाना	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
३०	प्लंबर परवाना नुतनीकरण करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
		३. शैक्षणिक अर्हताबाबत प्रमाणपत्र					
३१	थकबाकी नसल्याचा दाखला	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. २००/-	३ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३२	ना-दुरुस्त मीटर तक्रार करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	न. प. मार्फत निश्चित करण्यात आलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
३३	अनधिकृत नळ जोडणी तक्रार	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	७ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३४	पाण्याची दबाव क्षमता तक्रार	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	३ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३५	पाण्याची गुणवत्ता तक्रार	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	-	३ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३६	व्यापार/व्यवसाय/साठा करणेसाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	मेडीकल रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला	खत विक्री रु. १०००/-				
			हॉटेल/ रेस्टॉरंट रु. ५००/-				
			ऑफीस/ कार्यालय रु. ५००/-				

३७	मंडपासाठी ना-हरकत	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. ५००/-	७ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. रस्ता पुनर्स्थापन करार					
३८	नवीन परवाना देणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	७ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
३९	परवान्याचे नुतनीकरण	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. परवाना झेरॉक्स					
		३. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
४०	परवाना हस्तांतरण	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. परवाना झेरॉक्स					
		३. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
४१	परवाना दुय्यम प्रत	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. ५००/-	७ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
४२	व्यवसायाचे नाव बदलणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
४३	व्यवसाय बदलणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
४४	परवाना / भागीदाराचे नाव बदलणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
४५	भागीदारांच्या संख्येत बदल (वाढ/घट)	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
४६	परवाना रद्द करणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
४७	कालबाह्य परवानासाठी नुतनीकरण सुचना	१. विहित नमुन्यात अर्ज	निशुल्क	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
४८	नवीन जाहिरात / आकाश चिन्ह परवाना व नूतनीकरण	१. विहित नमुन्यात अर्ज	बोर्ड बॅनर परवानगी रु. १/- चौ. फुट प्रति दिन.	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
			एल. ई. डी स्क्रीन रु. ५००/- प्रति १० दिवस				
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					

४९	सिनेमा चित्रीकरण परवाना, नवीन परवाना व नूतनीकरण	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
५०	व्यवसाय परवाना स्वयं नूतनीकरण	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. २०००/-	१५ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
		२. थकबाकी नसल्याचा दाखला					
५१	फटाका विक्री ना-हरकत दाखला	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. ५००/-	७ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
५२	जागा न. प. हद्दीत नसल्याचा दाखला	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. ५००/-	७ दिवस	सहा. कर निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
५३	वास्तुविशारद परवाना	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. १०००/-	७ दिवस	रचना सहायक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
५४	रस्त्यावरील खड्डे बुजविणे	१. पुराव्यासह विहित नमुन्यात अर्ज उदा. जिओ टॅग केलेला फोटो इ.	-	५ दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
५५	गटारावरील झाकणे सुस्थितीत ठेवणे	१. पुराव्यासह विहित नमुन्यात अर्ज उदा. जिओ टॅग केलेला फोटो इ.	-	५ दिवस	स्वच्छता निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
५६	शहरात स्वच्छता ठेवणे	१. पुराव्यासह विहित नमुन्यात अर्ज उदा. जिओ टॅग केलेला फोटो इ.	-	५ दिवस	स्वच्छता निरीक्षक	कार्यालय अधिक्षक	मुख्याधिकारी
५७	लॉजिंग हाऊस परवाना देणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	शासनाने सुचनानुसार स्थानिक स्तरावर निश्चित केलेले शुल्क	३० दिवस	मुख्या- धिकारी	जिल्हा सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन	विभागीय सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन
		२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे					
५८	लॉजिंग हाऊस परवान्याचे नूतनीकरण करणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	शासनाने सुचनानुसार स्थानिक स्तरावर निश्चित केलेले शुल्क	३० दिवस	मुख्या- धिकारी	जिल्हा सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन	विभागीय सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन
		२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे					

५९	मंगल कार्यालय/सभागृह परवाना देणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	शासनाने सुचनानुसार स्थानिक स्तरावर निश्चित केलेले शुल्क	३० दिवस	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन	विभागीय सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन
		२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे					
६०	मंगल कार्यालय/सभागृह परवान्याचे नूतनीकरण करणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	शासनाने सुचनानुसार स्थानिक स्तरावर निश्चित केलेले शुल्क	३० दिवस	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन	विभागीय सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन
		२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे					
६१	फेरीवाले नोंदणी प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	शासनाने प्रचलित दरानुसार	१५ दिवस	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन	विभागीय सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन
		२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे					
६२	भूमीगत दुरसंचार वाहिनी (ऑप्टिकल फायबर केबल टाकणेकरिता परवानगी देणे)	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. ३०००/-	६० दिवस	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन	विभागीय सह आयुक्त नगरपरिषद प्रशासन
		२. नगरविकास विभाग शासन निर्णय क्र. संकीर्ण-२०२१/८. R. २४२/UD-२० दि. १९/१२/२०२२ मधील Schedule III नुसार आवश्यक कागदपत्रे					
		३. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे					
६३	महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) वृक्ष संरक्षण आणि संवर्धन अधिनियम, १९७५ मधील कलम ८ मधील तरतुदीनुसार वृक्ष तोड परवानगी देणे	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. ५००/-	४५ दिवस	स्वच्छता निरीक्षक	मुख्याधिकारी	संबंधित नियोजन प्राधिकरणा-कडील वृक्ष प्राधिकरण
		२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे					
६४	मोबाईल टॉवर परवाना	१. विहित नमुन्यात अर्ज	रु. ३०००/-	६० दिवस	नगर अभियंता (स्थापत्य)	मुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
		२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी आवश्यक कागदपत्रे					

ऋषिकेश पाटील,

मुख्याधिकारी,

पेठ नगरपंचायत, पेठ,

जिल्हा नाशिक.

पेठ, ६ जानेवारी २०२५.